

Verslag Bestuursvergadering

woensdag 7 mei 2025

van 19.30 uur - 21.30 uur

Aanwezig: Ron, Amina, Rob, Els, Arie-Jan, Dick, Irma,
Ayse (online), Osman, Antoinette (verslag)

1. Vaststelling agenda, notulen en mededelingen

1.a Vaststelling agenda – zonder wijzigingen vastgesteld

1.b Notulen van 2 april – zonder wijzigingen vastgesteld

1.c Mededelingen / ingekomen post

- Nieuwe conceptbrochure tuinbeleid
Wie niet in de werkgroep zit kan eventuele vragen en opmerkingen doorgeven via Antoinette.
- De HBV Hoofdstedenbuurt vraagt aandacht voor de aanleg van glasvezel.
Vanuit de Huurdersraad hiervoor aandacht vragen bij Waterweg Wonen (**Antoinette**). Laat WaWo aan huurders een dringend verzoek doen om mee te werken. Ook als je er zelf geen gebruik van gaat maken. Dit vanwege de kosten als het later aangelegd moet worden.
- Op 12 mei is de werkgroep Wonen en Zorg bij De Wetering. De stukken hiervoor heeft WaWo vanmiddag toegestuurd.

2. Informatie vanuit of overleggen met WaWo, RvC en gemeente

2.a GA Portefeuillestrategie en Tripartiet overleg Vlaardingen

Verzoek aan **allen** om aanvullingen voor de agenda voor het tripartiet overleg voor 9 mei doorgeven aan Antoinette. En vragen/opmerkingen over de concept portefeuillestrategie doorgeven voor 16 mei.

2.b Informatie van WaWo over omgaan met huurbevriezing

Voor nu ter kennisname. We wachten af met welke wijzigingen WaWo zou komen.

2.c Bestuurlijk overleg: wat vonden we van de laatste vergadering?

We spreken met elkaar een paar punten door. Nemen we evt. mee in het evaluatiegesprek (zie 3e). Datum navragen voor het volgende overleg en nieuw overzicht opvragen van medewerkers van WaWo. (**Antoinette**).

2.d Introductie Maassluis

Als het kan nog op een woensdagochtend in mei. **Antoinette** neemt contact op met de betrokken medewerker van WaWo.

2.e Voorbereiding evaluatiegesprek met de RvC

Ron, Rob en Amina hebben deze afspraak op 15 mei. We spreken een aantal aandachtspunten door.

2.f Snaayerwoningen

Hans Riemens en Amina zijn bij de 1^e bijeenkomst van de klankbordgroep op 15 mei. Vragen of opmerkingen die de anderen hebben over bijv. de brief van WaWo aan de bewoners graag voor die tijd doorgeven aan Amina (**allen**). De voortgang licht Hans ook toe in de ALV.



3. Bestuur HRWW

3.a Voorbereiding ALV van 14 mei
Er zijn nu zo'n 35 aanmeldingen van huurders. We ontvingen twee afmeldingen vanuit WaWo en één vanuit de huurderscommissarissen.
Voor het Worldcafé selecteerden we vragen en maakten een tafelindeling; werken we nog verder uit (**Ron, Antoinette**). Iedereen graag tussen 18.00 en 18.15 uur aanwezig op de locatie (**allen**)

3.b Werving

- We gaan kijken hoe we verder gaan met de drie rollen die er nu zijn: bestuursleden, expertleden en aanspreekpunten Huurdersraad. Gekozen voor de term aanspreekpunt om verwarring te voorkomen met de term contactpersonen. Zij hebben ook een rol naar WaWo toe. .
- Met iedereen die aangeeft interesse te hebben in een van de rollen gaan we even in gesprek.
- Irma blijft als aanspreekpunt betrokken bij de Huurdersraad en mogelijk ook in werkgroepen.

3.c Nieuwsbrief Huurdersraad
Graag tussendoor input voor een volgende nieuwsbrief. Als vaste rubriek voor de komende keren: onszelf voorstellen.

4. Wat verder ter tafel komt /rondvraag

- Voortbestaan huurdersvereniging Indische Buurt is onzeker, omdat er nu nog maar één bestuurslid is. Arie-Jan heeft hierover nog contact met WaWo.
- Voor De Bolder en Maasboulevard neemt een huurder het initiatief om de interesse te peilen voor het oprichten van een commissie.
